

# 罗山县住房和城乡建设局文件

罗建发〔2024〕65号

## 关于印发《罗山县住房和城乡建设局“双随机、一公开”抽查事项清单》的通知

局属各股室、二级机构：

现将罗山县住房和城乡建设局“双随机、一公开”抽查事项清单，现印发给你们。按照事项清单，认真组织开展“双随机、一公开”工作。

附件：罗山县住建局随机抽查事项清单



罗山县住房和城乡建设局办公室

2024年3月29日印发

附件:

## 罗山县住房和城乡建设局随机抽查计划

序号	抽查名称	抽查任务名称	抽查类型	抽查类别	抽查事项	抽查对象范围	抽查比例	抽查时间	负责室、单位
1	建筑市场监督检查	建筑市场监督检查	不定向	一般检查	建筑市场监督检查	在建房屋和市政基础设施工程	10%	4-11月	建管股
2	建设工程质量监督、安全监督检查	建设工程质量监督检查	不定向	一般检查	建设工程质量、安全监督检查	在建房屋和市政基础设施工程	10%	4-11月	质安站
3	工程造价咨询企业检查	工程造价咨询企业及注册造价工程师执业检查	定向	一般检查	工程造价咨询成果质量、注册造价工程师执业情况	在本县执业的工程造价咨询工程师	10%	4-11月	定额站
4	物业服务企业监督检查	物业服务企业监督检查	定向	一般检查	物业服务企业监督检查	县内开展有物业管理服务项目的物业公司	10%	4-11月	物业办
5	招标投标领域市场行为	招标投标领域市场行为	定向	一般检查	招标投标行为检查	招标投标房屋和市政基础设施工程	10%	4-11月	招标办
6	中心城区开发企业及中介机构	中心城区实施项目的房地产开发企业及中介机构	定向	一般检查	房屋销售行为、中介行为	中心城区实施项目的房地产开发企业及中介机构	10%	4-11月	房管股、交易所